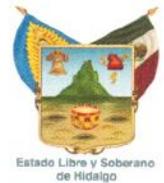




SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN
PÚBLICA



CONTRATO DE CONCESION DE TIENDA ESCOLAR

Contrato de Concesión que celebran por una parte el Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo, representado en este acto por el **LIC. ALBERTO ISLAS LARA**, Responsable General y Representante Legal, a quien en lo sucesivo se le denominará "EL COBAEH" y por otra parte el **C. CARLOS ALBERTO MONROY SICILIA** que para efectos de este contrato se le denominará "EL CONCESIONARIO", y cuando actúen de manera conjunta se les denominará "LAS PARTES", sujetándose al tenor de las siguientes:

DECLARACIONES

De "EL COBAEH"

- a) Que es un Organismo público descentralizado de la administración pública del Estado de Hidalgo, con personalidad jurídica y patrimonio propio, con capacidad jurídica para ejercer derechos y contraer obligaciones, creado por Decreto 16 (dieciséis), expedido por el Congreso del Estado Libre y Soberano de Hidalgo, publicado en el Periódico Oficial del Estado que precede, en fecha 24 (veinticuatro) de septiembre de 1984 (mil novecientos ochenta y cuatro), regido en su vida jurídica por la Ley del Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo, publicada en el periódico oficial del estado en comento, en fecha 02 (dos) de julio de 2007 (dos mil siete).
- b) Que en ejercicio de la facultad que le confieren los artículos 71 fracción XII de la Constitución Política del Estado de Hidalgo y 10 de la Ley Orgánica para la Administración Pública del Estado en mención, el Lic. José Francisco Olvera Ruiz, Gobernador Constitucional, nombra al Lic. Alberto Islas Lara, como Responsable General del Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo, a partir del día 07 (siete) de febrero de 2012 (dos mil doce), documento de merito que se adjunta en copia simple como anexo 1; por lo que tiene las facultades para suscribir convenios y contratos de conformidad con lo establecido en el artículo 17 fracciones I y XX de la Ley del Colegio antes aludida.
- c) Que su Registro Federal de Contribuyentes es **CBE840902MQ5** y domicilio fiscal es el ubicado en circuito Ex Hacienda de la Concepción, lote número 17, San Juan Tilcuautla, Municipio de San Agustín Tlaxiaca, Hgo. C.P. 42160, el cual se acredita con la copia simple de RFC que se agrega al presente contrato como anexo 2.

Alberto Islas Lara

Carlos Alberto Monroy Sicilia

ALBERTO ISLAS LARA

go
Escalona V.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN
PÚBLICA



De "EL CONCESIONARIO"

- a) Que es una persona física, mayor de edad, sabe leer y escribir, por consiguiente, cuenta con capacidad jurídica y económica necesaria para cumplir con las obligaciones contraídas en el presente contrato.
- b) Que se identifica con credencial de elector expedida por el Instituto Nacional Electoral número 1487082345366 que se adiciona al presente instrumento como **anexo 3** y para efectos de este contrato, señala como domicilio legal el ubicado en Avenida INFONAVIT, edificio 11, departamento 101, colonia INFONAVIT San Marcos, C.P. 42830, Tula de Allende, Estado de Hidalgo, el cual acredita con comprobante de domicilio, documento que se añade al presente como **anexo 4**.
- c) Que posee pleno conocimiento de las disposiciones aplicables (Ley General de Salud, Ley de Salud para el Estado de Hidalgo, Ley de los Derechos de niñas, niños y adolescentes para el Estado de Hidalgo, Acuerdo mediante el cual se establecen los lineamientos generales para el expendio y distribución de alimentos y bebidas preparados y procesados en las escuelas del Sistema Educativo Nacional, Norma Oficial Mexicana NOM-251-SSA1-2009: Prácticas de higiene para el proceso de alimentos, bebidas o suplementos alimenticios, etc.), a las concesiones de las tiendas escolares de los centros educativos dependientes del Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo, leyes aplicables al expendio y distribución de los alimentos y bebidas preparados y procesados, así como también reglamentos y lineamientos que emanan de la Secretaría de Salud de Hidalgo en materia de manejo, preparación y venta de alimentos.
- d) Que cuenta con el certificado de manejador de alimentos que expide la Secretaría de Salud del Estado de Hidalgo, para la venta de alimentos, documento de merito que añade en copia simple como **anexo 5**.
- e) Que en este acto nombra como deudor solidario a la **C. VIRGINIA EDITH LUNA RESÉNDIZ** a quien en lo sucesivo se le denominará "**EL DEUDOR SOLIDARIO**", que se identifica con la credencial de elector expedida por el Instituto Federal Electoral, de la cual se suma copia simple al presente contrato como **anexo 6**, y que tiene su domicilio en colonia La Loma, San Miguel Vindhó, C.P. 42842, Tula de Allende, Estado de Hidalgo, agregándose copia simple del recibo de luz a su nombre, la cual se complementa al presente como **anexo 7**.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Escalante



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN
PÚBLICA

COBAEH

COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE HIDALGO



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

f) Reconoce la personalidad jurídica y facultades del Responsable General del Organismo Público Descentralizado que devienen de la Ley de dicho Colegio y del nombramiento otorgado por el Gobernador del Estado el cual se adjunta al presente contrato como anexo 1.

De "LAS PARTES"

Única.- Se reconocen la personalidad jurídica y capacidad legal que ostentan, por lo que es su libre y espontánea voluntad celebrar el presente contrato de concesión al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

Primera.- "EL COBAEH" de conformidad con las declaraciones descritas con antelación, concede la tienda escolar del Centro Educativo **SAN MIGUEL VINDHÓ** con domicilio en calle Manuel Ávila Camacho, sin número, colonia La Loma, C.P. 42842, Tula de Allende, Estado de Hidalgo y que para efectos del presente contrato se denominara "**LA CONCESIÓN**".

Segunda.- "EL COBAEH" dará a conocer mediante el presente instrumento a "**EL CONCESIONARIO**" la cantidad semanal que para efectos del presente contrato se le denominara "**CUOTA SEMANAL**" que habrá de pagar por concepto de "**LA CONCESIÓN**" que le fue otorgada, de acuerdo al Decreto No. 545, aprobado por la LXII Legislatura del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Hidalgo, referente a las cuotas y tarifas, aprobadas para el Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo, ejercicio fiscal 2016, misma que será determinada mediante la siguiente fórmula:

$$MTE = \text{matrícula oficial} - (IdD + IdR)$$

MTE= Matrícula de Tienda Escolar

IdD = Índice de Deserción

IdR = Índice de Reprobados;

Misma que para el CEMSaD SAN MIGUEL VINDHÓ; se determina de la siguiente manera:

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink with a large 'A' and '50%' written above it.

Handwritten signature in blue ink on the right margin.

Handwritten signature in blue ink on the right margin.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN
PÚBLICA



“EL COBAEH” notificará a través del Responsable del Centro Educativo correspondiente, por escrito y sin excepción los días que, por implementar actividades extracurriculares, pedagógicas y/o paraescolares, el centro educativo tenga que **suspender actividades fuera de las que estén programadas en el calendario escolar**, lo anterior a fin de no causar una pérdida económica a “EL CONCESIONARIO”.

Tercera.- “EL CONCESIONARIO”, entregará al Responsable del Centro Educativo la ficha de depósito, correspondiente a la “**CUOTA SEMANAL**”, en la cuenta de ingresos propios número 827 8053165 de Banamex, a nombre de “EL COBAEH”. **Obligatoriamente “EL COBAEH”, mediante el Responsable del CEMSaD SAN MIGUEL VINDHÓ, enviará mensualmente de manera electrónica por el Sistema Integral de Control de Correspondencia (SICC), dentro de los dos primeros días de inicio de cada mes, reporte mensual, acompañado de las fichas de depósito realizadas por “EL CONCESIONARIO”, a los Departamentos de Recursos Financieros y al Departamento de Adquisiciones y Procedimientos Licitatorios del Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo, especificando los pagos realizados por “EL CONCESIONARIO” del mes inmediato anterior, así como los descuentos que procedieron de conformidad al último párrafo de la cláusula segunda, y cuando los dos primeros días de cada mes sean inhábiles, el término se recorrerá al día hábil siguiente.**

El Responsable del CEMSaD SAN MIGUEL VINDHÓ se abstendrá de modificar la Matrícula de Tienda Escolar y/o la Cuota de Tienda Escolar.

Queda prohibida la venta de alimentos que provengan de personas ajenas a la concesión de la Tienda Escolar, “EL CONCESIONARIO” cuenta con la exclusividad para prestar el servicio, por lo que su cumplimiento y vigilancia es obligación del Responsable del Centro Educativo SAN MIGUEL VINDHÓ.

Cuarta.- “EL COBAEH” con la intervención del Responsable del CEMSaD SAN MIGUEL VINDHÓ, verificará el estricto cumplimiento del presente contrato, para lo cual “EL CONCESIONARIO” se obliga a proporcionar a éste las fichas de depósito convenientes.

Quinta.- “EL COBAEH” autoriza a “EL CONCESIONARIO” utilizar el espacio o local previamente determinado en el Centro Educativo, para que lleve a cabo la actividad de la concesión a la que hace alusión el presente instrumento, obligándose

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink with the text 'los secretarios' written above it]



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA



COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE HIDALGO



este último a conservarlo en buenas condiciones y en caso de realizar modificación alguna deberá de notificar por escrito a "EL COBAEH"; así mismo, suscribirá en su caso, el resguardo de los bienes muebles, propiedad de "EL COBAEH", que se encuentren en el referido local.

Sexta.- "EL CONCESIONARIO" expendirá bienes y productos de óptima calidad; en el caso de alimentos se sujetará a lo establecido en el artículo 24 bis de la ley general de educación, que a la letra dice: "la secretaría, mediante disposiciones de carácter general que se publiquen en el Diario Oficial de la Federación y sin perjuicio del cumplimiento de otras disposiciones que resulten aplicables, establecerá los lineamientos a que deberán sujetarse el expendio y distribución de los alimentos y bebidas preparados y procesados, dentro de toda escuela, en cuya elaboración se cumplirán los criterios nutrimentales que para tal efecto determine la secretaría de salud.

Estas disposiciones de carácter general comprenderán las regulaciones que prohíban los alimentos que no favorezcan la salud de los educandos y fomenten aquellos de carácter nutrimental."

Séptima.- "EL CONCESIONARIO" se obliga a realizar un pago por concepto de derechos adquiridos por el otorgamiento de "LA CONCESIÓN" que le fue autorizada, la cual se determinará mediante la siguiente fórmula

$$\text{OTORGAMIENTO} = \text{MTE} \times \$1.50 \text{ (un peso 50/100 m.n.)}$$

$$\text{OTORGAMIENTO} = 110 \times 1.50$$

OTORGAMIENTO= \$165.00 (CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)

Pago que deberá realizar a más tardar el quinto día hábil de haber iniciado el semestre escolar en el Centro Educativo donde presta sus servicios; y la cual depositará en la cuenta de ingresos propios número 827 8053165 de Banamex, a nombre de "EL COBAEH"; éste pago será realizado sin excepción en cada renovación de contrato de concesión si resulta procedente, actualizándose la cantidad del pago por el total de alumnos.

Octava.- "EL CONCESIONARIO" se obliga a entregar a "EL COBAEH" un pago al que en lo sucesivo se le denominará "EL DEPÓSITO", el cual se determinará mediante la siguiente fórmula:

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink with 'do. STURANO U' written above it]



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN
PÚBLICA

COBAEH

COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE HIDALGO



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

"EL DEPÓSITO" = MTE x \$2.50 (dos pesos 50/100 m.n.)

"EL DEPÓSITO" = 110 x 2.50 (dos pesos 50/100 M.N.)

"EL DEPÓSITO" = **\$275.00 (DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)**

Comprometiéndose a realizar el pago a más tardar el quinto día hábil de haber iniciado el semestre escolar en el centro educativo donde presta sus servicios; y deberá ser depositada en la cuenta de ingresos propios número 827 8053165 de Banamex, a nombre de "EL COBAEH".

"EL CONCESIONARIO" junto con el "DEUDOR SOLIDARIO" se obliga a firmar un pagaré por la cantidad que resulte de las fórmulas que se describen en la cláusula segunda, séptima y octava de este contrato, importe que corresponderá a la vigencia del contrato y que comprenderá el ciclo lectivo A del 2016 (del 14 de marzo del 2016 al 27 de junio del 2016). Título de crédito que será devuelto a sus suscriptores para que lo destruyan, siempre y cuando no tengan adeudo alguno; en el caso de que incumpla "EL CONCESIONARIO" **CON UN PAGO SEMANAL**, se le prohibirá ejercer la venta de los productos que ofrezca o dar el servicio, hasta en tanto no se regularice; de no regularizarse dentro de los ocho días naturales siguientes, procederá la rescisión del presente contrato sin responsabilidad para "EL COBAEH", de persistir el adeudo o daños materiales este organismo, a través del departamento de asuntos jurídicos podrá exigir el cumplimiento, ante las autoridades correspondientes.

Novena.- "EL CONCESIONARIO" deberá solicitar por escrito la devolución de "EL DEPÓSITO" al término de este contrato ante la autoridad del centro educativo donde presta su servicio, misma que le será devuelta en su totalidad a la brevedad posible; siempre y cuando "EL CONCESIONARIO" o los trabajadores de éste no hayan causado un daño o desperfecto en el espacio destinado para proporcionar el servicio de Tienda Escolar.

Décima.- "EL CONCESIONARIO" se obliga a realizar el contrato de luz y agua independientes al centro educativo en donde preste sus servicios, por lo que se compromete a realizar las adecuaciones pertinentes que le sean requeridas por la Comisión Federal de Electricidad y la Comisión de Agua correspondiente al lugar donde presta sus servicios, por ende el gasto que se genere por dichas contrataciones será también a cargo y cuenta de este.

Décima Primera.- "EL CONCESIONARIO" en ningún momento suspenderá el servicio de la tienda escolar, a excepción de causa debidamente justificada, y si esa

[Handwritten signature in blue ink, vertical]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink with date 5/11/16 and number 7]



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN
PÚBLICA

COBAEH

COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE HIDALGO



suspensión, fuera por cuatro días consecutivos o de manera reiterada, será también causa de rescisión del presente instrumento sin responsabilidad alguna para "EL COBAEH".

Décima Segunda.- "EL CONCESIONARIO" a la conclusión del presente contrato, se obliga a solicitar a la dirección del centro educativo oficio de liberación que para efectos del presente instrumento se denominara de "NO ADEUDO", a fin de que en determinado momento se libere "EL DEPÓSITO" al que haya lugar.

Décima Tercera.- "EL CONCESIONARIO", en caso de retiro voluntario antes de la conclusión de la vigencia de este contrato, perderá el derecho a la devolución de "EL DEPÓSITO", por el incumplimiento del contrato, sin menoscabo de las demás acciones legales a las que haya lugar, además de una "PENNA CONVENCIONAL" de \$500.00 (quinientos pesos 00/100 m.n.). Así como no podrá obtener bajo ninguna circunstancia en los dos próximos ciclos escolares concesión alguna de tienda escolar en el Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo.

Décima Cuarta.- "EL CONCESIONARIO" se obliga a desocupar y entregar el espacio o local aludido en la cláusula quinta, en un término de tres días naturales a la conclusión de la vigencia del presente contrato, ello sin ningún requerimiento o trámite previo. Dicho espacio deberá ser entregado a "EL COBAEH" en las mismas condiciones en que este último lo entregó.

Décima Quinta.- "EL CONCESIONARIO" se obliga a entregar y poner a disposición gratuita del centro educativo, los productos o artículos que en su caso, los proveedores de la tienda escolar en concesión, donen a "EL COBAEH" y en su momento apoyar las gestiones que la Dirección General realice al respecto; así como a adquirir los insumos destinados a la venta en las tiendas escolares con los proveedores que recomiende Dirección General de este organismo. Las donaciones a que hace referencia esta cláusula deberán ser solicitadas por escrito por el Responsable del Centro Educativo a "EL CONCESIONARIO"; sin que cause daño en su ingreso.

Décima Sexta.- "EL CONCESIONARIO" se obliga a otorgar becas alimenticias únicamente a los alumnos que así lo requieran, previo estudio socioeconómico que determine su situación precaria, la cual deberá solicitarse por escrito del Responsable o responsable del centro educativo, previa autorización del Responsable General del Colegio de Bachilleres del Estado de Hidalgo, mismas que no serán más de cuatro por contrato vigente.

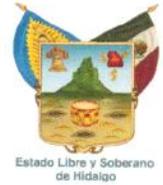
[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA



higiene, como son entre otros utilizar cubre bocas, guantes para la preparación de los alimentos, cofia para el cabello;

Vigésima Cuarta.- "EL CONCESIONARIO" será responsable de la relación laboral de las personas que contrate, para la operación o funcionamiento de la concesión de la tienda escolar que le fue otorgada, por ende los servicios que el concesionario celebre con otros particulares o instituciones públicas y privadas, por ningún motivo "EL COBAEH" tendrá responsabilidad alguna mucho menos será patrón sustituto.

Vigésima Quinta.- "EL CONCESIONARIO" se obliga a colocar a la vista del público lista de precios, carta o menú del día, debiendo éste ser variado y nutritivo.

Vigésima Sexta.- Al término del presente contrato "EL COBAEH" entregará a "EL CONCESIONARIO" todos los bienes muebles que se encuentren en la tienda escolar, propiedad de "EL CONCESIONARIO".

Vigésima Séptima.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para el caso de cualquier controversia, litigio o reclamación de cualquier tipo, "LAS PARTES" aceptan someterse expresamente a la jurisdicción y competencia de los tribunales de la ciudad de Pachuca de Soto, Hidalgo; renunciando expresamente a cualquier fuero distinto que por razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponderles.

Vigésima Octava.- en el presente contrato no existe error, dolo, mala fe, coacción, ni cualquier otro vicio del consentimiento que pudiera originar la nulidad absoluta o relativa del mismo.

Previa lectura y pleno consentimiento de su contenido, se imprime en dos tantos el presente contrato, que de conformidad suscriben "LAS PARTES" involucradas en San Juan Tilcuatla, Municipio de San Agustín Tikaxiaca, Estado de Hidalgo a los 09 nueve días del mes de marzo del año 2016 dos mil dieciséis.

POR "EL COBAEH"

POR "EL CONCESIONARIO"

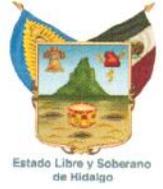
LIC. ALBERTO ISLAS LARA

C. CARLOS ALBERTO MONROY SICILIA

[Handwritten signatures in blue ink on the right margin, including a large signature at the top and another at the bottom.]



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN
PÚBLICA



“DEUDOR SOLIDARIO”

VIRGINIA EDITH LUNA RESÉNDIZ

TESTIGOS

LIC. JULIO GONZÁLEZ ESCAMILLA
RESPONSABLE DEL CEMSAD SAN MIGUEL VINDHÓ

LIC. ANDRÉS FRANCISCO ESCALONA VALENCIA
COORDINADOR DE LA ZONA IV